



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ  
**ΜΟΝΙΜΗ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑ  
ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΣΤΟΝ ΟΗΕ**

Πληρ.: Παναγιώτης Μπουτσικάκης  
Διεύθυνση: 866 2<sup>nd</sup> Avenue, 13 FL  
New York, NY 10017  
Τηλ.: (212) 479-1376  
Email: boutsikakis.panagiotis@mfa.gr

Νέα Υόρκη, 8 Απριλίου 2025

Αρ. Πρωτ: Φ.10.6.5/ΑΣ 993

**Προς:**

- ALD Management Services, Inc.  
stavros@aldmanagement.com
- Distinctive Office Interiors  
jared@distinctiveoffices.com
- Lamda Group Corp.  
klambiris@aol.com

**Θέμα: Πρόσκληση υποβολής προσφορών για: α) Επίσκευή οροφής και κουζίνας κατοικίας Μονίμου Αντιπροσώπου της Ελλάδος στον ΟΗΕ και β) Ανακαίνιση χώρων υγιεινής 13<sup>ου</sup> ορόφου γραφείων Μόνιμης Αντιπροσωπείας της Ελλάδος στον ΟΗΕ.**

Η Μόνιμη Αντιπροσωπεία της Ελλάδος στον ΟΗΕ, έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, πρόκειται να προβεί, στην απευθείας ανάθεση για υπογραφή δύο (2) συμβάσεων με σκοπό:

α) την επισκευή της οροφής και της κουζίνας της κατοικίας του Μονίμου Αντιπροσώπου της Ελλάδος στον ΟΗΕ, προϋπολογισθείσας δαπάνης 24.995,00 \$ ΗΠΑ (ισόποσο σε ευρώ 22.848,88) και

β) την ανακαίνιση των χώρων υγιεινής 13ου ορόφου των γραφείων της Μόνιμης Αντιπροσωπείας της Ελλάδος στον ΟΗΕ, προϋπολογισθείσας δαπάνης 134.800,00 \$ ΗΠΑ (ισόποσο σε ευρώ 123.456,04), και καλεί τους ενδιαφερόμενους να καταθέσουν δύο (2) ξεχωριστές προσφορές, σύμφωνα με τους επισυναπτόμενους πίνακες τεχνικών προδιαγραφών των οποίων την πιστή τήρηση αναφοράς παρακαλεί να τηρηθεί.

Οι προς αξιολόγηση προσφορές, θα πρέπει να περιλαμβάνουν την τιμή ανά είδος/υπηρεσία, τη συνολική αξία των παρεχομένων υπηρεσιών, η οποία δεν θα πρέπει να υπερβαίνει το συνολικό προϋπολογισμό της δαπάνης και τη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς.

Το κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής. Οι προσφορές μπορούν να κατατίθενται σε ηλεκτρονική μορφή στην ηλεκτρονική διεύθυνση boutsikakis.panagiotis@mfa.gr μέχρι και τις 10 Απριλίου 2025. Πριν την ανάθεση ο μειοδότης οφείλει να προσκομίσει πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, ποινικό μητρώο και αριθμό λογαριασμού τραπεζής.

Δε θα λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά.

Ο Μόνιμος Αντιπρόσωπος

Ευάγγελος Σέκερης  
Πληρεξούσιος Υπουργός Α΄

**Α. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΟΡΟΦΗΣ ΚΑΙ ΚΟΥΖΙΝΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΟΝΙΜΟΥ  
ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΣΤΟΝ ΟΗΕ**

ΣΚΟΠΟΣ	Επισκευή οροφής και κουζίνας Κατοικίας Μονίμου Αντιπροσώπου της Ελλάδος στον ΟΗΕ.
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	<ol style="list-style-type: none"><li>1) Αφαίρεση υπάρχουσας μόνωσης σε οροφή κουζίνας.</li><li>2) Λείανση επιφάνειας.</li><li>3) Τοποθέτηση νέας μόνωσης</li><li>4) Επισκευή και βάψιμο οροφής και τοίχων κουζίνας</li><li>5) Αντικατάσταση κάτω ντουλαπιών κουζίνας.</li><li>6) Επισκευή και βάψιμο αποθήκης.</li></ol>

**Β. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ 13<sup>ΟΥ</sup> ΟΡΟΦΟΥ ΓΡΑΦΕΙΩΝ  
ΜΟΝΙΜΗΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΣΤΟΝ ΟΗΕ**

ΣΚΟΠΟΣ	Ανακαίνιση δύο (2) χώρων υγιεινής 13ου ορόφου γραφείων Μόνιμης Αντιπροσωπείας της Ελλάδος στον ΟΗΕ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	<ol style="list-style-type: none"><li>1) Αφαίρεση υδραυλικών εγκαταστάσεων χώρων υγιεινής 13ου ορόφου.</li><li>2) Αφαίρεση ηλεκτρικών εγκαταστάσεων χώρων υγιεινής 13ου ορόφου.</li><li>3) Αποξήλωση παλαιών πλακιδίων, ειδών υγιεινής και χωρισμάτων.</li><li>4) Προεργασία σε τοίχους και δάπεδο πριν την τοποθέτηση πλακιδίων.</li><li>5) Στεγανοποίηση τοίχων και δαπέδου.</li><li>6) Προμήθεια και τοποθέτηση νέων πλακιδίων δαπέδου και τοίχων.</li><li>7) Προμήθεια και τοποθέτηση νέων πλαισίων στις πόρτες.</li><li>8) Προμήθεια και τοποθέτηση νέων χωρισμάτων χώρων υγιεινής.</li><li>9) Προμήθεια και τοποθέτηση δύο λεκανών με καζανάκι σε κάθε χώρο υγιεινής</li><li>10) Προμήθεια και τοποθέτηση δύο νιπτήρων με μπαταρία σε κάθε χώρο υγιεινής.</li><li>11) Προμήθεια και τοποθέτηση δύο λευκών επίπλων μπάνιου με καθρέφτη.</li><li>12) Προμήθεια και τοποθέτηση θηκών χαρτιού και χαρτοδοχείων σε κάθε χώρο υγιεινής.</li><li>13) Προμήθεια και τοποθέτηση φωτιστικών τύπου LED.</li></ol>



**PERMANENT MISSION  
OF GREECE  
TO THE UNITED NATIONS**

Info.: Panagiotis Boutsikakis  
Address: 866 2nd Avenue, 13 FL  
New York, NY 10017  
Τηλ.: (212) 479-1376  
Email: boutsikakis.panagiotis@mfa.gr

New York, April 8, 2025

Prot. No.: F.10.6.5/AS 993

**To:** - ALD Management Services, Inc.  
stavros@aldmanagement.com  
- Distinctive Office Interiors  
jared@distinctiveoffices.com  
- Lamda Group Corp.  
klambiris@aol.com

**Re: Invitation for proposals for: a) Repair of the roof and the kitchen of the residence of the Permanent Representative of Greece to the United Nations and b) Renovation of two bathrooms on the 13<sup>th</sup> floor of the Permanent Mission of Greece to the United Nations.**

The Permanent Mission of Greece to the United Nations, according to Law 4412/2016, as it has been amended, intends to sign two (2) contracts for:

- a) Repair of the roof and the kitchen of the residence of the Permanent Mission of Greece to the United Nations for a total budget of \$ 24,995.00 (equal 22,848.88 euros) and
- b) Renovation of two bathrooms on the 13th floor of the Permanent Mission of Greece to the United Nations for a total budget of \$ 134,800.00 (equal 123,456.04 euros)

and invites the interested companies to submit two (2) separate compliant proposals according to the attached table of specifications.

Proposals must include price by item and/or service, the total amount of services to be rendered within the approved budget and indicate the duration of the offer.

The Permanent Mission will sign contracts with the companies that submit the lower compliant proposal. Proposals will be accepted on digital format and can be submitted by email to boutsikakis.panagiotis@mfa.gr by April 10, 2025.

Successful bidders must submit at the time of the contract signature company bank account details, authorization letter and no criminal record certificate for the representative who will sign.

Proposals from companies that are not included in this invitation will not be considered.

The Permanent Representative

Evangelos Sekeris  
Ambassador

**A. SPECIFICATIONS FOR THE REPAIR OF THE ROOF AND THE KITCHEN  
OF THE RESIDENCE OF THE PERMANENT REPRESENTATIVE OF  
GREECE TO THE UNITED NATIONS**

SCOPE OF WORK	Repair of the roof and the kitchen of the residence of the Permanent Representative of Greece to the United Nations
SPECIFICATIONS	<ol style="list-style-type: none"><li>1) Removal of the existing roof membrane from kitchen terrace.</li><li>2) Scarify existing concrete terrace deck.</li><li>3) Furnish and install new liquid PMMA roof membrane on terrace and flashing.</li><li>4) Repairs and painting on kitchen walls and ceilings</li><li>5) Furnish and install new kitchen cabinets on the lower portion of kitchen. Counter to be reused.</li><li>6) Repair, plaster and paint ceiling on the storage closet in the corridor.</li></ol>

**B. SPECIFICATIONS FOR THE RENOVATION OF TWO BATHROOMS ON THE 13TH FLOOR OF THE PERMANENT MISSION OF GREECE TO THE UNITED NATIONS.**

SCOPE OF WORK	Renovation of two bathrooms on the 13th floor of the Permanent Mission of Greece to the United Nations.
SPECIFICATIONS	<ol style="list-style-type: none"><li>1) Removal of existing plumbing fixtures from men and women bathrooms on 13th floor. Remove exposed piping.</li><li>2) Removal of light fixtures.</li><li>3) Removal of toilet partitions and all tiles down to the substrate.</li><li>4) Prepare floors and walls to receive new tile.</li><li>5) Waterproof floors and walls up to 8" ..</li><li>6) Furnish and install new floor and wall tiles.</li><li>7) Furnish and install new saddles on doors.</li><li>8) Furnish and install new stainless steel toilet partition.</li><li>9) Furnish and install 2 wall hung toilets in each bathroom with battery operated flushometers.</li><li>10) Furnish and install 2 lavatories with regular single lever faucets in each bathroom.</li><li>11) Furnish and install vanity and new mirror, with white countertop in each bathroom.</li><li>12) Furnish and install toilet paper holders, tissue paper disposals in each bathroom.</li><li>13) Furnish and install LED lights in the ceiling to replace existing.</li></ol>